



Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Stadtrates
vom 04.12.2025

Top 11 Festlegung der Verkaufspreise für Baugrundstücke im Baugebiet "Gröbelsknöpfchen" im Stadtteil Brotdorf

Beschluss:

Der Festlegung der Verkaufspreise für die Baugrundstücke im Baugebiet „Gröbelsknöpfchen“ wird zugestimmt.

Die Einzel-, Doppel- und Small-House-Grundstücke werden zum Preis von 160,00 €/m² gemäß den Vergaberichtlinien des Stadtrates vermarktet.

Die Mehrfamilienhausgrundstücke werden im Rahmen eines Interessenbekundungsverfahrens veräußert:

- 1 Grundstück (Sozialer Wohnungsbau) zu 160,00 €/m²
- 2 Grundstücke (freie Bauträger) zu einem Mindestkaufpreis von 170,00 €/m²

Die Erwerber tragen zusätzlich den Kanalbaubeuritrag sowie die Grundstücksanschlusskosten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
38	0	0