

## **Abschluss des Durchführungsvertrags Haus Sonnenwald**

<i>Dienststelle:</i> 322 Friedhofswesen, Ver- und Entsorgung	<i>Datum:</i> 11.11.2025
<i>Beteiligte Dienststellen:</i>	

<i>Beratungsfolge</i>	Ö / N
Bauausschuss (Vorberatung)	N
Ortsrat Besseringen (Anhörung)	Ö
Stadtrat (Entscheidung)	Ö

### **Beschlussvorschlag**

Der Abschluss des Durchführungsvertrages wird beschlossen.

### **Sachverhalt**

Der Vorhabenträger beabsichtigt Revitalisierung des leerstehenden Haus Sonnenwald in Besseringen. Planungsrecht hierfür soll durch den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Revitalisierung Haus Sonnenwald“ geschaffen werden. Der Abschluss des Durchführungsvertrags ist die rechtliche Voraussetzung für den Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplans.

Der Durchführungsvertrag ist in der Entwurfsfassung beigelegt. Die Endfassung wird zur Sitzung des Stadtrates ergänzt.

### **Anlage/n**

- 1 Durchführungsvertrag (nichtöffentlich)
- 2 Anlage 1 Entwurf B-Plan (öffentlich)
- 3 Anlage 2 Lageplan (öffentlich)
- 4 Anlage 3 Begründung B-Plan (öffentlich)