

**Beschlussauszug**  
aus der  
Sitzung des Ortsrates Schwemlingen  
vom 01.09.2025

---

**Top 4 Antrag: Umsetzung des 2. Bauabschnitts Wohngebiet Hinterst Fahrlängten**

Nach Fertigstellung des Neubaugebietes „Gröbelköpfchen“ in Brotdorf ist die Vergabe der dortigen Grundstücke für das 3. Quartal 2025 vorgesehen.

In Schwemlingen sind alle Grundstücke im 1. Bauabschnitt des Neubaugebietes „Hinterst Fahrlängten“ verkauft und zwischenzeitlich bebaut. Mehrere Ortsratsmitglieder berichten von Anfragen insbesondere junger Familien nach günstigem städtischem Bauland. Die Nachfrage nach Grundstücken in Schwemlingen ist nach Meinung des Ortsrats weiterhin groß. Daher sollte der 2. Bauabschnitt kurzfristig in Angriff genommen werden.

**Beschluss: Der Ortsrat Schwemlingen beantragt bei der Stadtverwaltung, mit der Umsetzung des 2. Bauabschnitts „Hinterst Fahrlängten“ (Straße: Fahrlängten) zu beginnen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0