

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Bauausschusses statt.

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 25.06.2025, 17:30 Uhr

**Ort, Raum:** Großer Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Brauerstr. 5, 66663 Merzig

---

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

##### Eröffnung der Sitzung

- 1 Zulässigkeit von Bauvorhaben nach den Bestimmungen des BauGB
  - 1.1 Klärung der Zulässigkeit eines Wohngebäudes mit Flachdach in Merchingen, Langgarten 8b
  - 1.2 Errichtung einer DHL-Packstation in Merzig, Rieffstraße 7a
  - 1.3 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Merchingen, Orchideenweg 6
  - 1.4 Umnutzung einer Gewerbehalle in eine KFZ-Werkstatt in Mechern, Dörrmühle 6
  - 1.5 Grundschule Brotdorf: Nutzungsänderung - Umbau Gebäude C, D und temporäre Aufstellung eines Containers in Brotdorf, Ringstraße 1
- 2 Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) „Erweiterung Innenstadt“ im Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung – Lebenswerte Quartiere gestalten“ in der Kreisstadt Merzig, Kernstadt  
Billigung des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts sowie  
Beschluss über die Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

- 3 Werbeanlagen- und Warenautomatsatzung "Kreisstadt Merzig", 1. Fortschreibung  
1.Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie der sonstigen Träger öffentlicher Belange analog § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden analog § 2 Abs. 2 BauGB  
2.Billigung der 1. Fortschreibung des Werbeanlagen- und Warenautomatenkonzepts  
3.Beschluss der Werbeanlagen- und Warenautomatsatzung „Kreisstadt Merzig“, 1. Fortschreibung als Satzung gem. § 85 Abs. 1 Nr. 1 Landesbauordnung des Saarlandes (LBO)

## Nichtöffentlicher Teil

- 4 Vergabe von Lieferungen und Leistungen
- 4.1 Vergabeliste Bauausschuss
- 4.2 FGTS Bietzen Trockenbauarbeiten
- 4.3 Auftragsvergabe Erweiterung der P&I LogaHR Software im Rechenzentrum Ostwestfalen-Lippe-IT
- 4.4 Erneuerung Oberlichtfenster Bürgerhaus Merchingen
- 4.5 Erweiterung und Umbau Kita Fellenberg - Stift 2 in Merzig  
hier Elektroplanung
- 4.6 Erweiterung und Umbau Kita Fellenberg - Stift 2 in Merzig  
hier "Planung Heizung & Sanitär"
- 5 Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Bereich Ostbahnhof“ im Stadtteil Merzig;  
Beschluss gem. § 14 Abs. 1 BauGB
- 6 Aufstellung des Bebauungsplans „Bereich Ostbahnhof“ im Stadtteil Merzig;  
Einleitung des Verfahrens gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- 7 Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Marcus Hoffeld, Oberbürgermeister