

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Bauausschusses statt.

Sitzungstermin: Mittwoch, 25.06.2025, 17:30 Uhr

Ort, Raum: Großer Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Brauerstr. 5, 66663 Merzig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Eröffnung der Sitzung

- 1 Zulässigkeit von Bauvorhaben nach den Bestimmungen des BauGB
 - 1.1 Klärung der Zulässigkeit eines Wohngebäudes mit Flachdach in Merchingen, Langgarten 8b
 - 1.2 Errichtung einer DHL-Packstation in Merzig, Rieffstraße 7a
 - 1.3 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Merchingen, Orchideenweg 6
 - 1.4 Umnutzung einer Gewerbehalle in eine KFZ-Werkstatt in Mechern, Dörrmühle 6
 - 1.5 Grundschule Brotdorf: Nutzungsänderung - Umbau Gebäude C, D und temporäre Aufstellung eines Containers in Brotdorf, Ringstraße 1
- 2 Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) „Erweiterung Innenstadt“ im Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung – Lebenswerte Quartiere gestalten“ in der Kreisstadt Merzig, Kernstadt
Billigung des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts sowie
Beschluss über die Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

- 3 Werbeanlagen- und Warenautomatensatzung "Kreisstadt Merzig", 1. Fortschreibung
 1. Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie der sonstigen Träger öffentlicher Belange analog § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden analog § 2 Abs. 2 BauGB
 2. Billigung der 1. Fortschreibung des Werbeanlagen- und Warenautomatenkonzepts
 3. Beschluss der Werbeanlagen- und Warenautomatensatzung „Kreisstadt Merzig“, 1. Fortschreibung als Satzung gem. § 85 Abs. 1 Nr. 1 Landesbauordnung des Saarlandes (LBO)

Nichtöffentlicher Teil

- 4 Vergabe von Lieferungen und Leistungen
 - 4.1 Vergabeliste Bauausschuss
 - 4.2 FGTS Bietzen Trockenbauarbeiten
- 5 Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Bereich Ostbahnhof“ im Stadtteil Merzig;
Beschluss gem. § 14 Abs. 1 BauGB
- 6 Aufstellung des Bebauungsplans „Bereich Ostbahnhof“ im Stadtteil Merzig;
Einleitung des Verfahrens gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- 7 Änderung eines Durchführungsvertrags im Stadtteil Schwemlingen
- 8 Änderung eines Durchführungsvertrags im Stadtteil Hilbringen
- 9 Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Marcus Hoffeld, Oberbürgermeister