

2025/0480

Beschlussvorlage
öffentlich



Umnutzung einer Gewerbehalle in eine KFZ-Werkstatt in Mechern, Dörrmühle 6

<i>Dienststelle:</i> 311 Stadtplanung und Umwelt	<i>Datum:</i> 23.05.2025
<i>Beteiligte Dienststellen:</i>	

<i>Beratungsfolge</i>	Ö / N
Bauausschuss (Entscheidung)	Ö

Beschlussvorschlag

Das Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zu o.g. Bauantrag wird hergestellt.

Sachverhalt

Das geplante Bauvorhaben liegt im Außenbereich des Stadtteiles **Mechern** und ist gemäß § 35 Abs. 4 BauGB begünstigt im Außenbereich zulässig.

Öffentliche Belange stehen dem Bauvorhaben nicht entgegen.

Die Erschließung ist ausreichend gesichert.

In dem Gebäude war zuletzt ein Getränkebetrieb angesiedelt.

Anlage/n

- 1 Antragsteller bzw. Antragstellerin (nichtöffentlich)
- 2 Katasterkarte (öffentlich)
- 3 Lageplan (öffentlich)
- 4 Planzeichnungen (öffentlich)