

Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Bauausschusses
vom 14.01.2025

Top 1.12 Neubau eines MFH mit 20 sozialgebundenen WE in Merzig, Schankstraße

Ausschussmitglied Schuh fragt nach, ob die Einfahrt von der Schankstraße aus für die Feuerwehr ausreichend sei.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass selbstverständlich ein entsprechendes, mit der Feuerwehr abgestimmtes Brandschutzkonzept vorliegt und die Einfahrt so abstimmt wurde.

Ausschussmitglied Schmitt fragt nach, wie es zu der Dachneigung von 18 Grad gekommen sei.

Der Vorsitzende antwortet, dass das geneigte Dach Wunsch der Stadt gewesen ist, da die angrenzenden Gebäude in der Schankstraße ebenfalls Satteldächer haben.

Ausschussmitglied Wilhelm kann sich mit der Fensteranordnung nicht anfreunden und will dem Antrag daher nicht zustimmen.

Beschluss:

Das Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zu den Befreiungen von den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes und zur Abweichung von der Gestaltungssatzung wird hergestellt und dem Bauvorhaben zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	2