

Neubau einer Feuerwehrgarage und Umbau des bestehenden Feuerwehrgebäudes in Mechern, Brunnenstraße 6

<i>Dienststelle:</i> 311 Stadtplanung und Umwelt	<i>Datum:</i> 04.12.2024
<i>Beteiligte Dienststellen:</i>	

<i>Beratungsfolge</i>	Ö / N
Bauausschuss (Entscheidung)	Ö

Beschlussvorschlag

Das Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zu o.g. Bauantrag wird hergestellt.

Sachverhalt

Das geplante Bauvorhaben liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortslage des Stadtteiles **Mechern**. Es fügt sich in die Eigenart der näheren Umgebung ein.
Die Erschließung ist gesichert.

Anlage/n

- 1 Antragsteller bzw. Antragstellerin (nichtöffentlich)
- 2 Katasterplan (öffentlich)
- 3 Planzeichnungen (öffentlich)



Landesamt für Vermessung,
Geoinformation und Landentwicklung
Zentrale Außenstelle

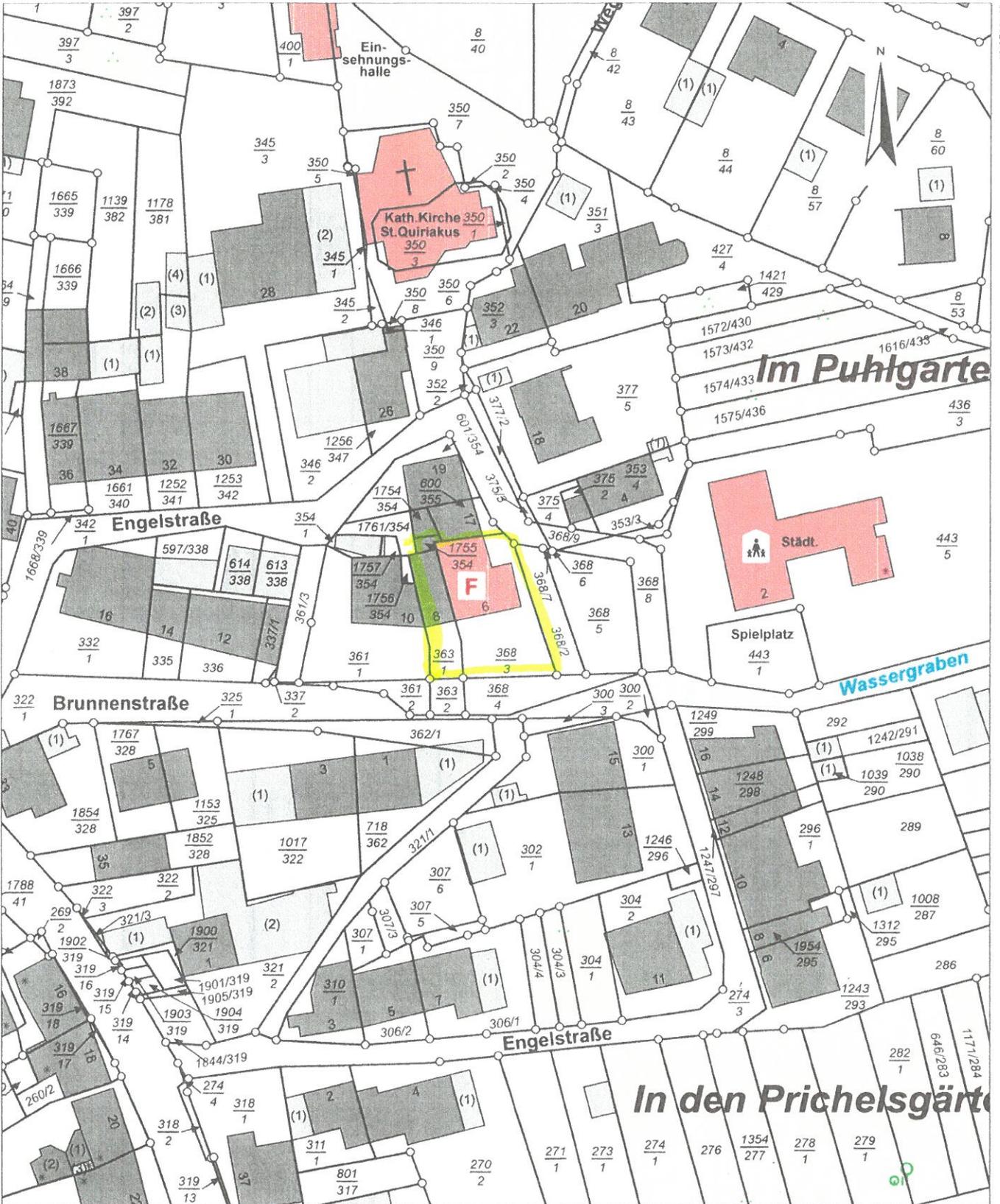
Kaibelstraße 4-6, 66740 Saarouis
Tel: 0681/97 12-400
Fax: 0681/97 12-480
e-mail: zas@lvgl.saarland.de

Auszug aus dem
Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:1000

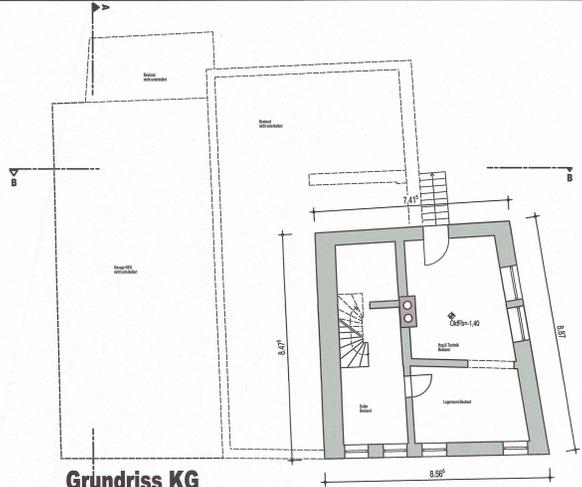
Erstellt am 09.07.2024

Flurstück: 368/3 Gemeinde: Merzig
Flur: 6 Kreis: Merzig-Wadern
Gemarkung: Mechern

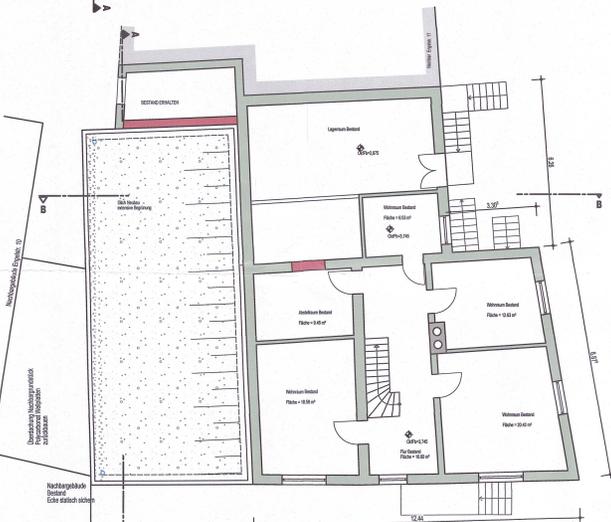


Maßstab: 1:1000 Meter

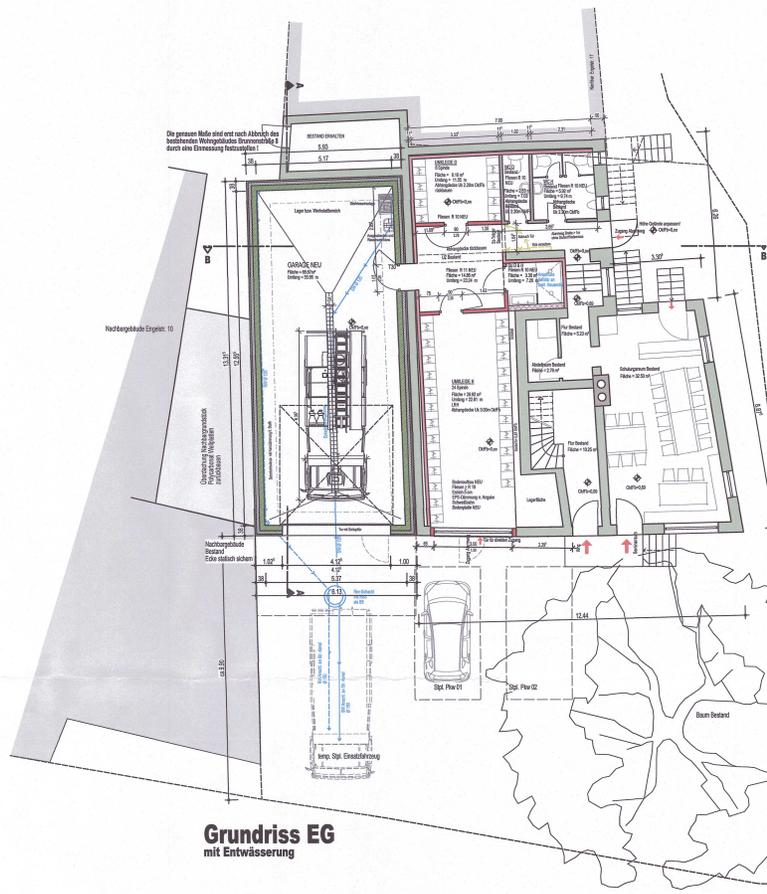
Gesetzlich geschützt gemäß § 16 Abs. 7 Saarländisches Vermessungs- und Katastergesetz.
Auszüge aus dem Liegenschaftskataster dürfen von Dritten nur mit Erlaubnis des Landesamtes für Vermessung, Geoinformation und Landentwicklung vervielfältigt, veröffentlicht und verbreitet werden. Einer Erlaubnis bedarf es nicht, wenn Auszüge für eigene, nicht gewerbliche Zwecke vervielfältigt werden. Die Übereinstimmung des örtlichen Gebäudebestandes mit der Karte wurde nicht geprüft.



Grundriss KG
Bestand unverändert



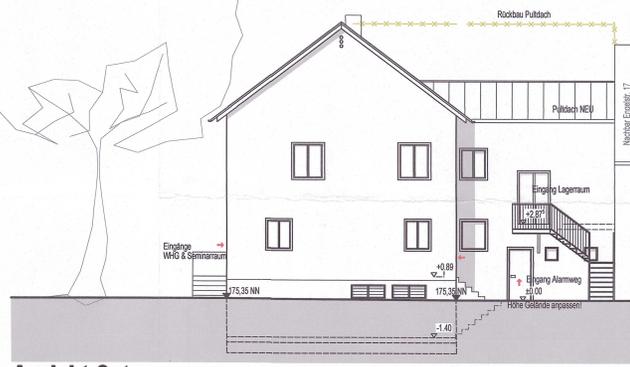
Grundriss OG
Bestand unverändert



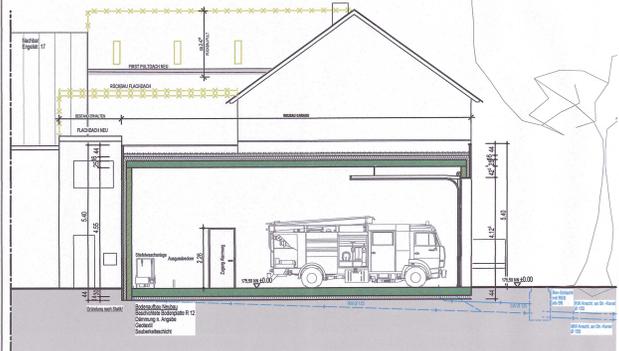
Grundriss EG
mit Entwässerung



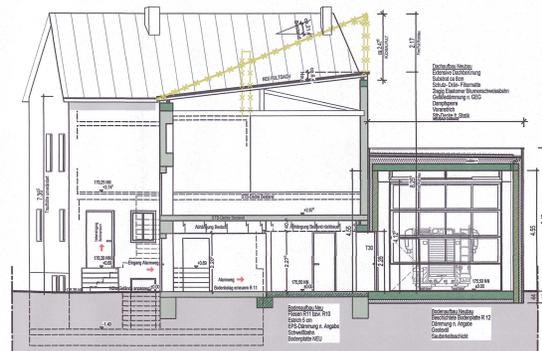
Ansicht Süd
Brunnenstr.



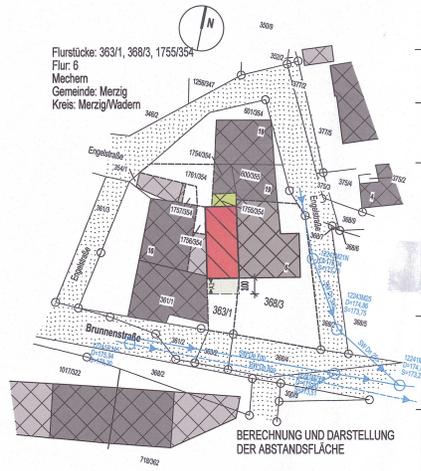
Ansicht Ost
Engelstr.



Schnitt A-A



Schnitt B-B



Lageplan
BERECHNUNG UND DARSTELLUNG DER ABSTANDSFLÄCHE
A1 = 5,40 x 0,4 = 2,16 m => mind 3 m