

2024/0022

Beschlussvorlage

öffentlich



Umbau einer Scheune zu Wohnzwecken, Einbau einer zweiten Wohneinheit in Mondorf, Neuwiesenstraße 19

<i>Dienststelle:</i> 311 Stadtplanung und Umwelt	<i>Datum:</i> 08.07.2024
<i>Beteiligte Dienststellen:</i>	

<i>Beratungsfolge</i>	Ö / N
Bauausschuss (Entscheidung)	Ö

Beschlussvorschlag

Das Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zu o.g. Bauantrag wird hergestellt.

Sachverhalt

Das geplante Bauvorhaben liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortslage des Stadtteiles **Mondorf**. Es fügt sich in die Eigenart der näheren Umgebung ein.
Die Erschließung ist gesichert.

Anlage/n

- 1 Antragsteller bzw. Antragstellerin (nichtöffentlich)
- 2 Katasterplan (öffentlich)
- 3 Lageplan (öffentlich)
- 4 Vorder- und Rückansicht (öffentlich)
- 5 Seitenansichten und Schnitt (öffentlich)



**Landesamt für Vermessung,
Geoinformation und Landentwicklung**
Zentrale Außenstelle

Kaibelstrasse 4-6, 66740 Saarlouis
Tel.: 0681/9712-400
Fax: 0681/9712-480
e-mail: zas@lvgl.saarland.de

**Auszug aus dem
Liegenschaftskataster**

Liegenschaftskarte 1:1000

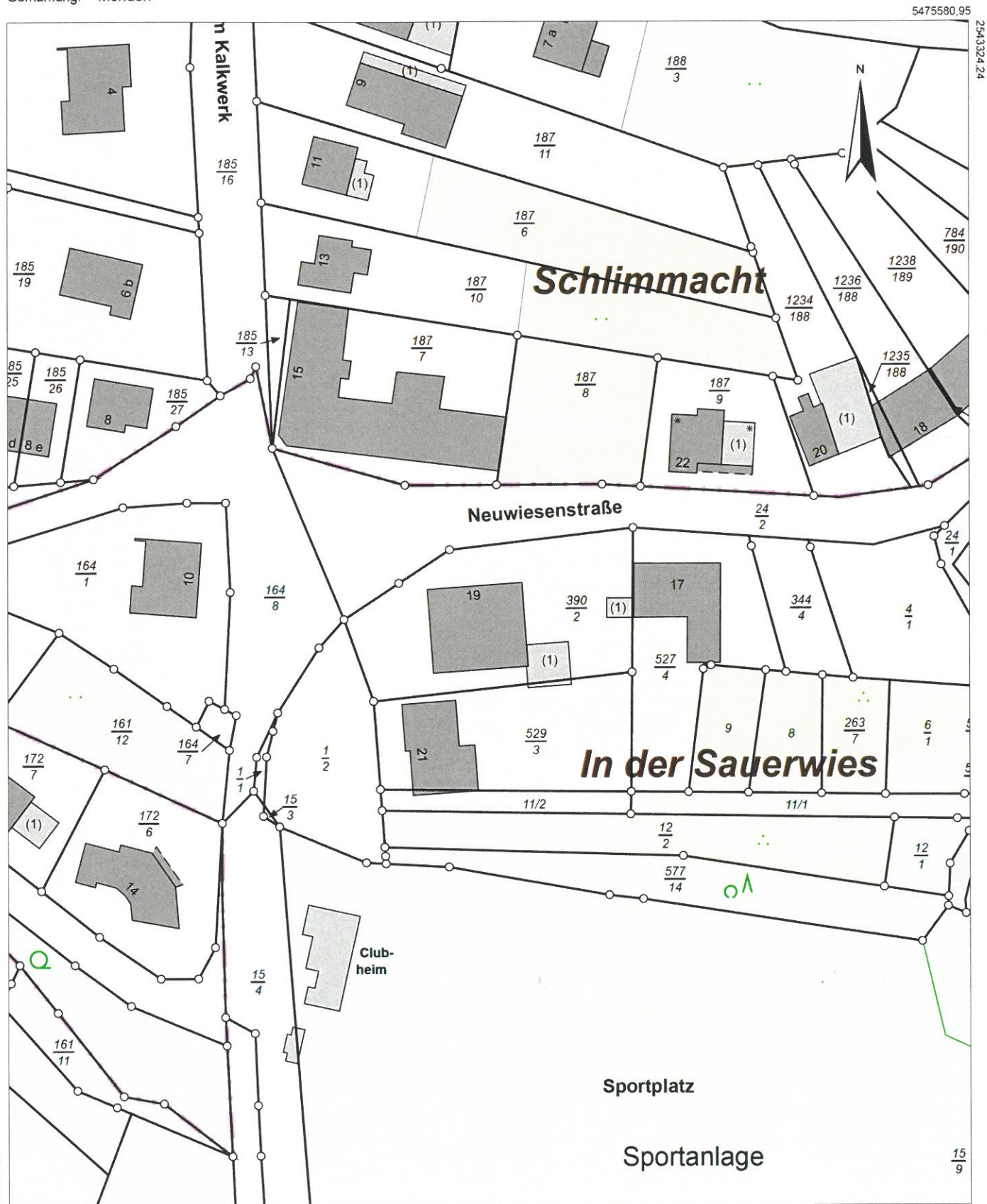
Erstellt am 26.03.2024

Auftragsnummer: KB 7424/2024

Flurstück: 390/2
Flur: 6
Gemarkung: Mondorf

Gemeinde:
Kreis:

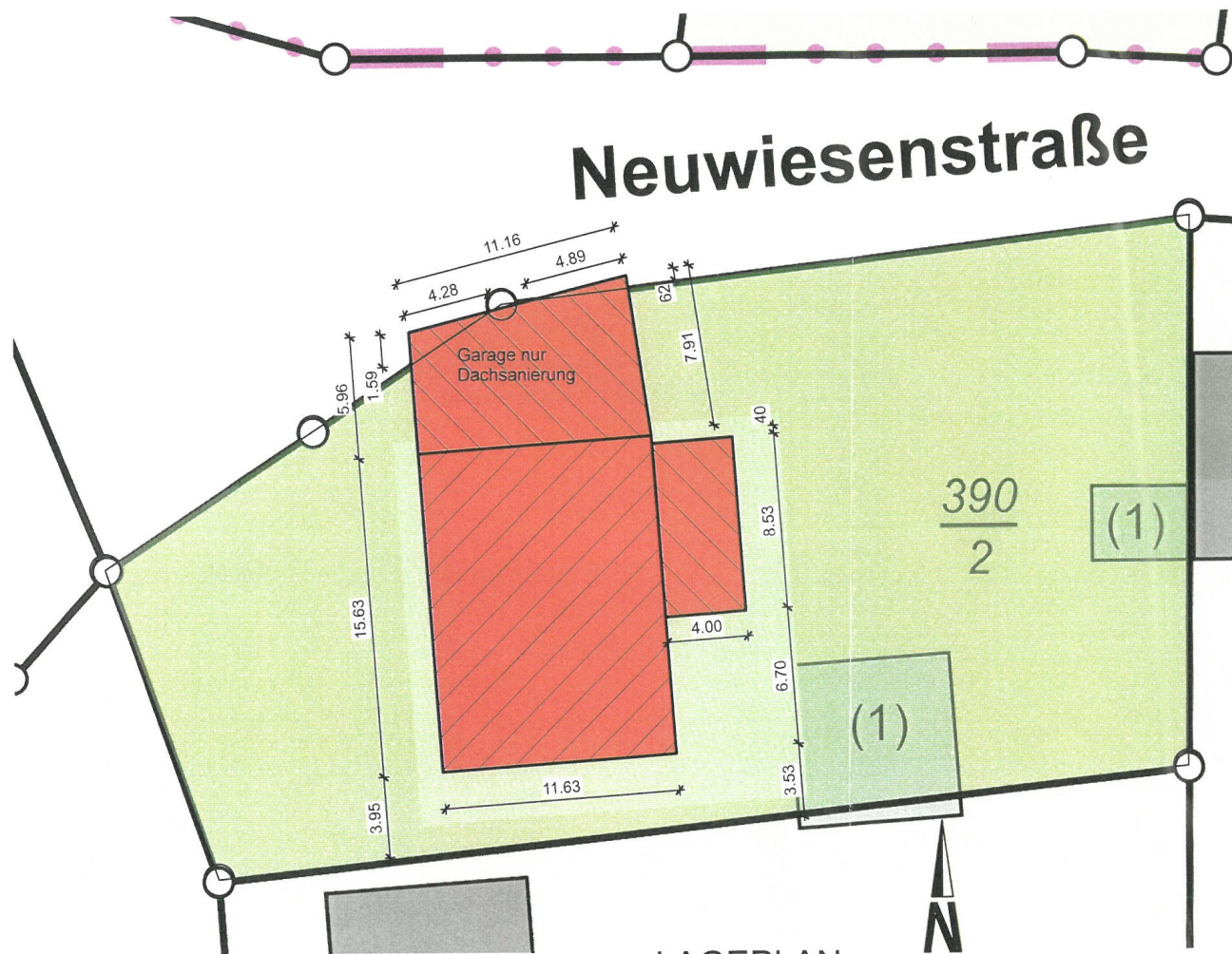
Merzig
Merzig-Wadern



5475360,95

Maßstab: 1:1000 0 10 20 30 Meter

Gesetzlich geschützt gemäß § 16 Abs. 7 Saarländisches Vermessungs- und Katastergesetz.
Auszüge aus dem Liegenschaftskataster dürfen von Dritten nur mit Erlaubnis des Landesamtes für Vermessung, Geoinformation und Landentwicklung vervielfältigt, veröffentlicht und verbreitet werden. Einer Erlaubnis bedarf es nicht, wenn Auszüge für eigene, nicht gewerbliche Zwecke vervielfältigt werden.
Die Übereinstimmung des örtlichen Gebäudebestandes mit der Karte wurde nicht geprüft.



LAGEPLAN



Unterschrift
Eigentümer Parzelle 24/2

Bauantrag zu
Umbau einer Scheune

Baustelle:
Neuwiesenstraße 19
66663 Merzig

BAUHERR:
Dickmann Theresa und Rost Julius
Zum Kalkwerk 16
66663 Merzig

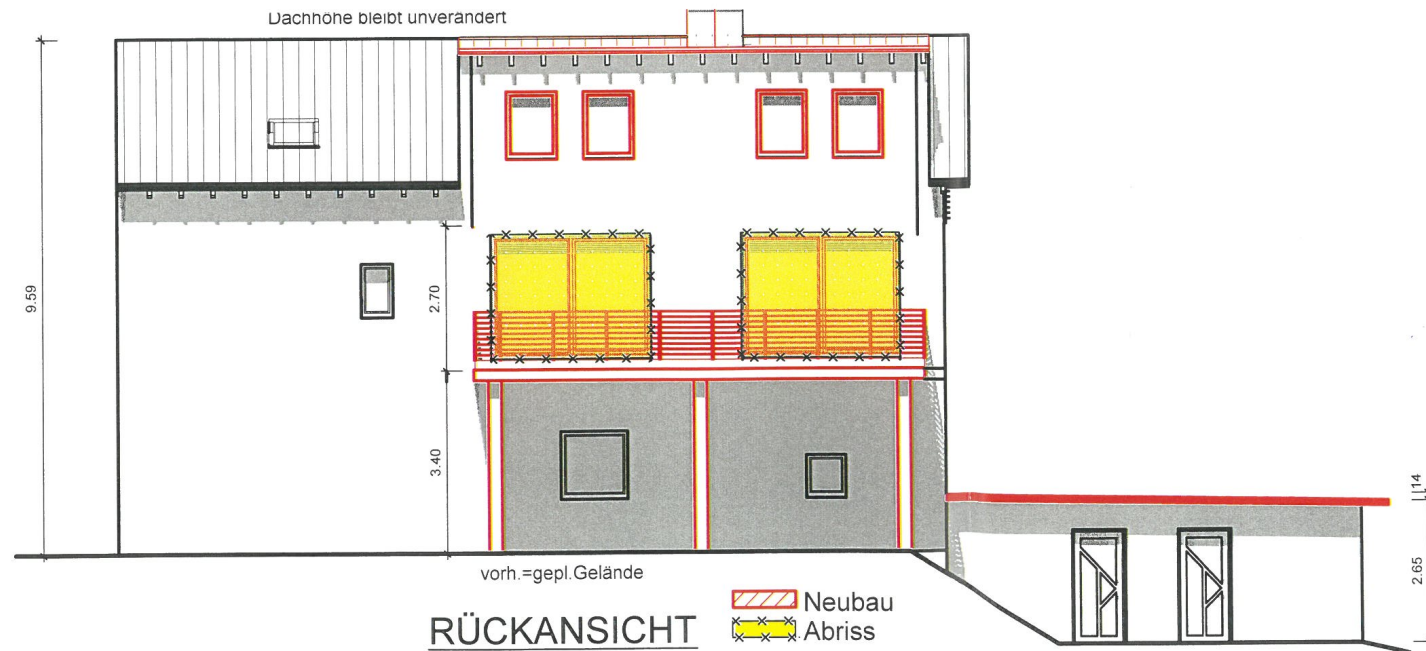
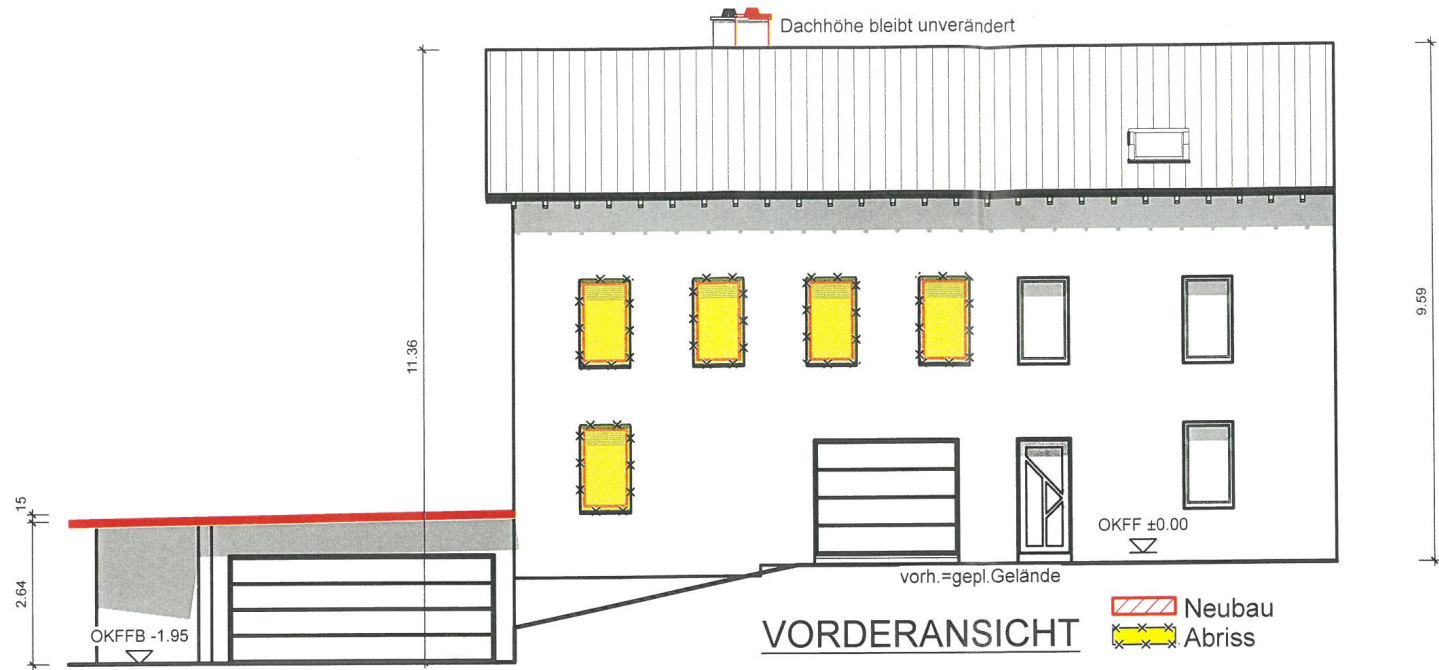
Grundstückseigentümer
Dickmann Edith
Neuwiesenstraße 16
66663 Merzig

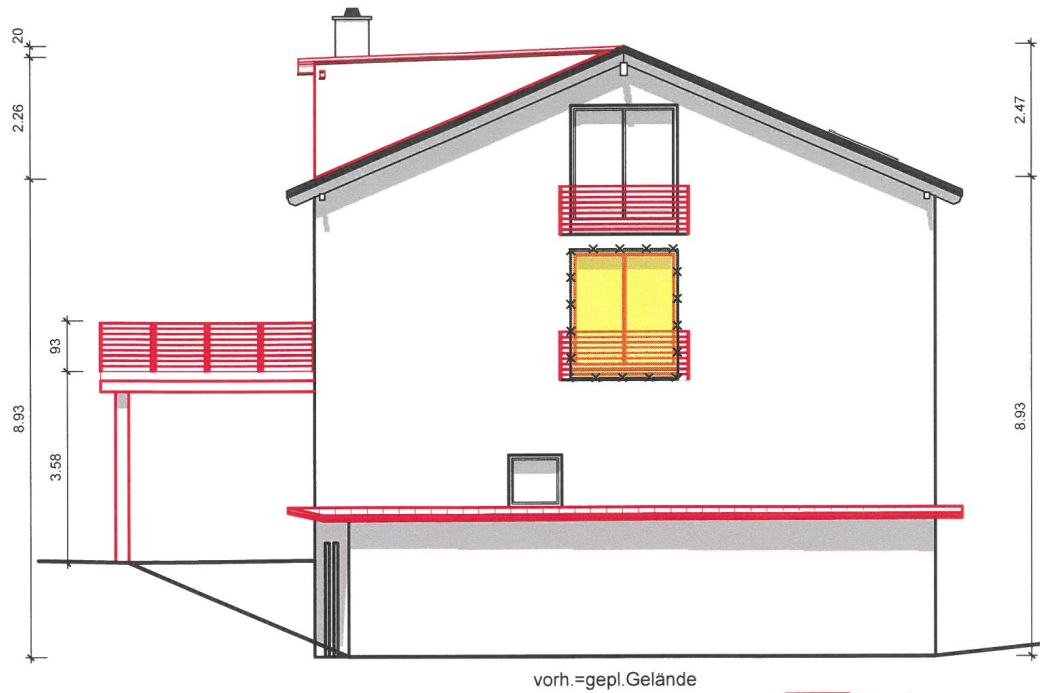
Lageplan

DATUM
11.06.2024

MASSTAB
1:250

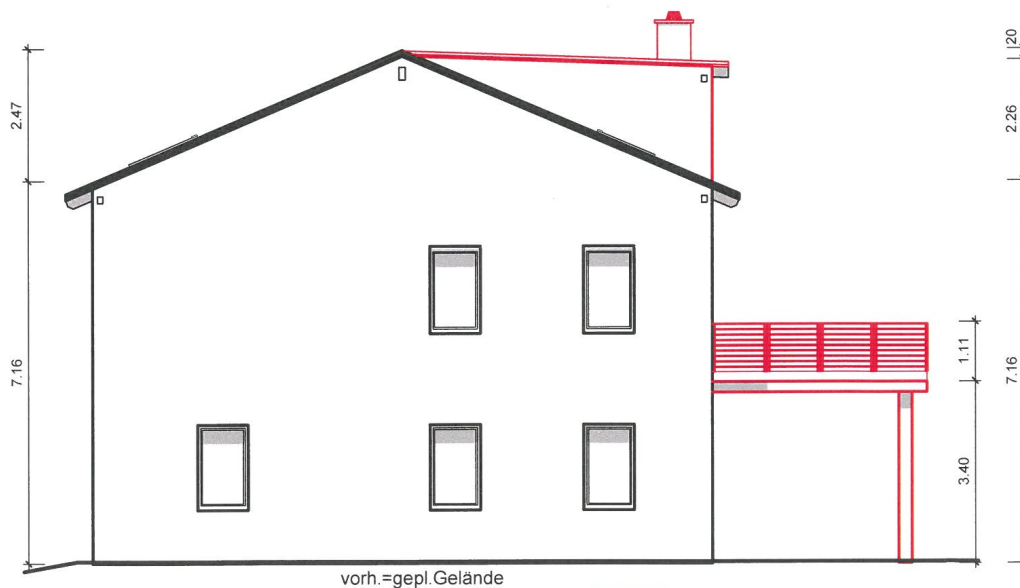






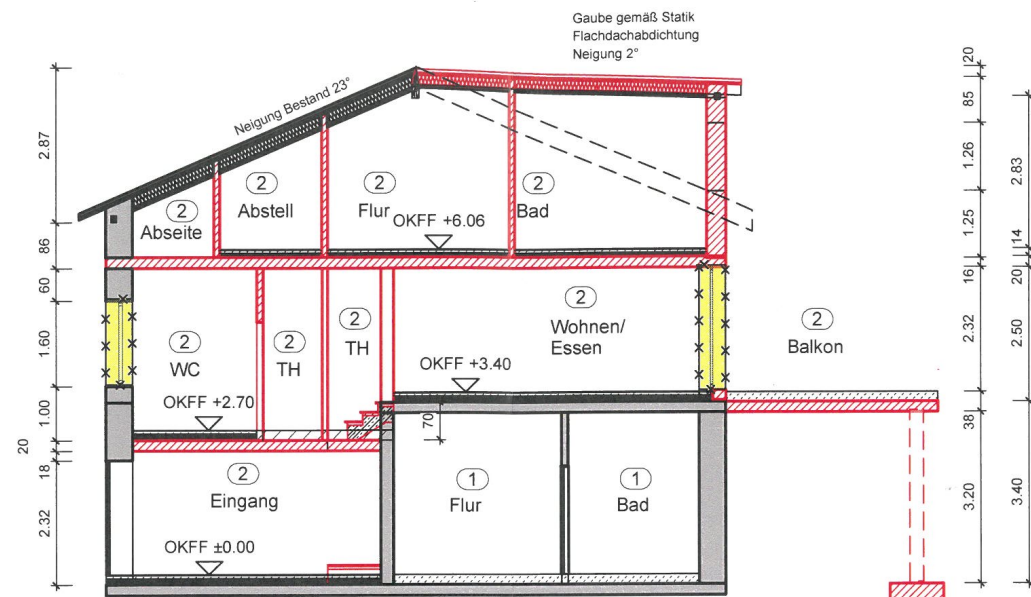
LINKE ANSICHT

Neubau
Abriss



Rechte Ansicht

Neubau
Abriss



SCHNITT

Bestand
Neubau
Abriss