

## Abschluss eines Durchführungsvertrags im Stadtteil Merzig, Rieffstraße

<i>Dienststelle:</i> 322 Friedhofswesen, Ver- und Entsorgung	<i>Datum:</i> 01.03.2022
<i>Beteiligte Dienststellen:</i>	<i>Sachbearbeitung:</i> Oliver Nollmeyer

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Ö / N</i>
Ortsrat Merzig (Anhörung)	Ö
Bauausschuss (Vorberatung)	N
Stadtrat (Entscheidung)	Ö

### Beschlussvorschlag

Dem Abschluss des Durchführungsvertrags wird zugestimmt.

### Sachverhalt

Der Vorhabenträger beabsichtigt den Abriss der bestehenden Lidl-Filiale (Rieffstraße 7A, 66663 Merzig), sowie den Neubau der Filiale mit einer Verkaufsfläche von max. 1.200 m<sup>2</sup>. Planungsrecht hierfür soll durch den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Lidl-Filiale Rieffstraße“ geschaffen werden. Der Rat der Stadt Merzig hat am 24.06.2021 den Beschluss zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB gefasst. Das Plangebiet befindet sich im Stadtteil Merzig.

Mit dem vorliegenden Durchführungsvertrag verpflichtet sich der Vorhabenträger die Maßnahme durchzuführen. Gleichzeitig ist der Vertrag rechtliche Voraussetzung für den Beschluss des Bebauungsplans.

### Finanzielle Auswirkungen:

Keine.

### Auswirkungen auf das Klima:

Keine.

### Anlage/n

- 1 Durchführungsvertrag (nichtöffentlich)
- 2 Anlage 1 (öffentlich)
- 3 Anlage 2 (öffentlich)
- 4 Anlage 3 (öffentlich)