

## **Nutzungsänderung von vorhandener Gaststätte im Erdgeschoss zu Wohnung in Mechern, Niederau 10**

---

<i>Dienststelle:</i> 311 Stadtplanung und Umwelt	<i>Datum:</i> 03.11.2021
<i>Beteiligte Dienststellen:</i>	<i>Sachbearbeitung:</i> Thomas Cappel

<i>Beratungsfolge</i>	Ö / N
Bauausschuss (Entscheidung)	Ö

### **Beschlussvorschlag**

**Das Einvernehmen zu o. g. Bauantrag gemäß § 36 Abs. 1 BauGB wird hergestellt.**

### **Sachverhalt**

Das geplante Bauvorhaben liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortslage des Stadtteiles **Mechern**. Es fügt sich in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Die Erschließung ist gesichert.

### **Anlage/n**

- 1 Name des Bauherrn (nichtöffentlich)
- 2 Lageplan (öffentlich)