

## Klärung der bauplanungs- und wasserrechtlichen Zulässigkeit zum Umbau und der Erweiterung eines bestehenden Wohngebäudes in Merchingen, Honzrather Straße 4

---

<i>Dienststelle:</i> 311 Stadtplanung und Umwelt	<i>Datum:</i> 19.10.2021
<i>Beteiligte Dienststellen:</i>	<i>Sachbearbeitung:</i> Thomas Cappel

<i>Beratungsfolge</i>	Ö / N
Bauausschuss (Entscheidung)	Ö

### Beschlussvorschlag

Das Einvernehmen zu o.g. Bauantrag wird gemäß § 36 Abs. 1 BauGB hergestellt.

### Sachverhalt

Das geplante Bauvorhaben liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortslage des Stadtteiles **Merchingen**. Es fügt sich in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Die Erschließung ist gesichert.

### Anlage/n

- 1 Name des Bauherrn (nichtöffentlich)
- 2 Lageplan - Straßenansicht (öffentlich)