

Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Stadtrates
vom 21.09.2021

Top 11 Abschluss eines Durchführungsvertrags im Stadtteil Hilbringen

Fraktionsvorsitzender Borger (Grüne) betont, im Zusammenhang mit dem Thema Gestaltungssatzung habe die Grünen-Fraktion bereits darauf hingewiesen, dass man es bedauere, dass die Gestaltungssatzung, in der es auch darum gehe, wie man mit den Stadt- und Dorfkernen in Zukunft umgehe, auf die Kernstadt beschränkt sei. Das Vorhaben, das marketingtechnisch als Quartier bezeichnet werde, werde den Ortskern von Hilbringen nachhaltig verändern. Es werde aufgrund seiner Dominanz die alte Baustruktur dort überformen. Damals sei auch darüber gesprochen worden, Wohnraum für Menschen mit geringeren finanziellen Mitteln zu schaffen. Aktuell gingen die Preise im Verkauf der Wohnungen von 250.000 Euro für 60 Quadratmeter bis 480.000 Euro für 100 Quadratmeter. Die Grünen-Fraktion habe eine komplett andere Vorstellung, wie Wohnraum in Zukunft, sowohl was die Architektur als auch das finanzielle Angebot angehe, aussehen solle, wenn er in den Ortskernen entstehen solle. Deshalb habe man große Probleme mit diesem Vorhaben.

Beschluss:

Die Zustimmung zum Abschluss des vorliegenden Durchführungsvertrags wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
29	1	5