

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Orsrates Menningen

Sitzungstermin:	Freitag, 18.06.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	Bürgerhaus Menningen, 66663 Merzig

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Bürgerfragestunde

- 2 Änderung der Geschäftsordnung des Orsrates 2021/974

- 3 Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Vorhaben- und Erschließungsplan "Mehrgenerationenwohnen Saarfelser Straße" im Stadtteil Menningen der Kreisstadt Merzig 2021/951

- 4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan "Mehrgenerationenwohnen Saarfelser Straße" im Stadtteil Menningen der Kreisstadt Merzig;
hier: Beschluss zur
1. Billigung des Entwurfes,
2. öffentliche Auslegung und
3. parallele Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden 2021/952

- 5 Bürgerhaus Menningen: Wiederöffnung, zukünftige Raumnutzung und Reinigung

- 6 Informationen und Abstimmung des Zeitplanes zu verschiedenen Themen: IDEK Bietzerberg; Termine und Veranstaltungen 2021 für Kinder und Jugendliche: Wanderung und Zeltlager, Projekte mit JIM, Jugendhaus Merzig, Partnerschaft Menningen-Baden

- 7 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Bürgerfragestunde

Es wurde die Frage gestellt welche Baumaßnahme im Moment im Ort durchgeführt wird, da die Firma Kruchten den Dorfplatz mit schwerem Gerät blockiert.

Von der Ortsvorsteherin wurde klargestellt, dass es sich um die Sanierung des Kanals in der Saarmühlenstraße handelt und dass die Baumaßnahme ein halbes Jahr andauern wird.

Vom Ortsrat wird, wie schon so oft, die mangelnde Informationspolitik der Stadt an den Ortsrat bedauert. Es wäre wünschenswert wenn Informationen von der der Stadt an den Ortsrat zeitnah kämen, damit der OR gegenüber den Bürgern Auskunft geben könnte.

2 Änderung der Geschäftsordnung des Orsrates

2021/974

ungeändert beschlossen

Beschluss:

Die Anpassung der Geschäftsordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	3	0

3 Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Vorhaben- und Erschließungsplan "Mehrgenerationenwohnen Saarfelser Straße" im Stadtteil Menningen der Kreisstadt Merzig

2021/951

ungeändert beschlossen

Zu Punkt 3 und 4 hat sich die Ortsvorsteherin und der Stellvertreter wegen Befangenheit aus der Sitzung zurückgezogen und die Leitung an das Ortsratsmitglied Hr. Streit übergeben.

Beschluss:

Gemäß § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), unter Berücksichtigung der aktuell gültigen Änderungen, wird die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen

Bebauungsplanes mit Vorhaben- und Erschließungsplan „Mehrgenerationenwohnen Saarfel-
ser Straße“ im beschleunigten Verfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	1	0

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und
Erschließungsplan "Mehrgenerationenwohnen Saarfel-
ser Straße"
im Stadtteil Menningen der Kreisstadt Merzig;**

hier: Beschluss zur

2021/952
ungeändert beschlossen

- 4 **1. Billigung des Entwurfes,**
2. öffentliche Auslegung und
3. parallele Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den
Nachbargemeinden

Der Ortsrat ist der einhelligen Meinung, dass der ihm vorgelegte Entwurf nicht ins Ortsbild passt. Der Entwurf sollte überarbeitet und dem Ortsrat nochmals vorgelegt werden. Der Ortsrat stimmt dem Beschluss jedoch zu, um der Planungsphase nicht im Wege zu stehen.

Beschluss:

Der vorgelegte Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Vorhaben- und Erschließungsplan „Mehrgenerationenwohnen Saarfel-
ser Straße“, bestehend aus der Plan-
zeichnung (Teil A) und dem Textteil (Teil B) sowie der Begründung wird gebilligt.

Die öffentliche Auslegung des Planentwurfes und der Begründung gemäß § 13a BauGB, § 13 BauGB und § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Benachrichtigung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt sein kann, wird beschlossen.

Die Benachrichtigung Nachbargemeinden sind gemäß § 13a BauGB, § 13 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB sowie § 2 Abs. 2 BauGB von der Auslegung zu benachrichtigen und zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	2	0

5 Bürgerhaus Menningen: Wiederöffnung, zukünftige Raumnutzung und Reinigung

Frau Schmitt hat über die Wiedereröffnung des Bürgerhauses unter Einhaltung der Hygiene-richtlinien informiert.

Dementsprechend dürfen sich im großen Saal 22 Personen und im kleinen Saal 4 Personen aufhalten, wobei vollständig Geimpfte und Genesene nicht mitgerechnet werden.

Alle Veranstaltungen müssen beim Ordnungsamt gemeldet werden. Alle hierzu notwendigen Formulare sind auf der Webseite der Stadt Merzig abrufbar.

Offener Ausschank ist im Moment noch nicht möglich.

Nach jeder Veranstaltung ist das Bürgerhaus zu reinigen.

Es hat sich noch niemand gefunden, der die Reinigung des Bürgerhauses dauerhaft gegen Entgelt übernimmt.

Da das Bürgerhaus wegen Corona nun schon ein Jahr geschlossen war, drängt sich die Frage auf, wer das Bürgerhaus für die Erstvermietung reinigt. Es kann nicht vom Mieter verlangt werden den Schmutz/Staub eines Jahres mit zu beseitigen.

Altlastenbeseitigung: Der Ortsrat ist nicht der Meinung, dass die Altlastenbeseitigung auf Kosten des Ortratsbudgets durchgeführt werden soll.

Es stellt sich die Frage, wie man in anderen Ortsteilen oder in der Stadt/ Stadthalle mit so etwas umgeht. Die Stadtverwaltung wird um Auskunft gebeten, welche Regelungen für die Bürgerhäuser der anderen Stadtteile inkl. Vereinshaus in Merzig und Stadthalle gelten, sowohl für die Reinigung/ Grundreinigung und, wie hier mit der Lagerung bzw. Entsorgung von Materialien durch Vereine und der Entsorgung von anfallendem Sperrmüll, der keinem Verursacher mehr zuzuordnen ist, umgegangen wird.

Der Hausmeister hat in der Pandemie die Zeit genutzt, um im Bürgerhaus gegen Schimmelbefall an verschiedenen Stellen vorzugehen und diesen zu beseitigen.

6 Informationen und Abstimmung des Zeitplanes zu verschiedenen Themen: IDEK Bietzerberg; Termine und Veranstaltungen 2021 für Kinder und Jugendliche: Wanderung und Zeltlager, Projekte mit JIM, Jugendhaus Merzig, Partnerschaft Menningen-Baden

Eine Infoveranstaltung zu IDEK findet am Dienstag, den 22.06., um 18 Uhr im Bürgerhaus statt.

Die Partnerschaft zwischen Menningen und Mennigen Baden soll durch eine Videobotschaft wiederbelebt werden. Hierum kümmern sich Hr. Lukas und Hr. Wusterhaus.

Das Zeltlager, welches von Hr. Lukas in den Vorjahren an Pfingsten initiiert wurde, soll an dem Wochenende vom 16.-18.07. nachgeholt werden. Das Zeltlager soll nicht wie sonst üblich auf dem Freizeitplatz auf Gruden, sondern aus organisatorischen Gründen am Sportplatz stattfinden. Das muss noch mit dem Sportverein abgesprochen werden.

Die Kinder- und Jugendwanderung wird auf das zweite Wochenende im Oktober terminiert. Vom Jugendhaus Merzig ist in Menningen ein Graffitiprojekt angedacht. Bisweilen hat sich aber hierfür noch keine geeignete Fläche gefunden.

7 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

In der Straße vor dem Anwesen Zur Nachtweid Hausnummer 7 ist ein Gullideckel nicht in Ordnung/ abgesenkt.

Frau Schmitt berichtet von den Bemühungen der Kontaktaufnahme zur Deutschen Bahn, um zu klären, ob das Graffitiprojekt von JIM und Jugendhaus das Graffiti am Bahndamm „überdecken“ kann, und wie dafür gesorgt werden kann, dass die Hinweistafel auf die Gründung von V&B wieder sichtbar gemacht wird. Mit Unterstützung von Herrn Bies, 1. Beigeordneter Stadt Merzig, kam ein E-Mail-Kontakt zustande, über bestehende Vereinbarungen ist nichts bekannt, die Bahn möchte für die Bearbeitung von Anfragen 1800,00€ Bearbeitungsgebühr im Vorfeld, ob die Gebühr erlassen werden kann, wurde bisher nicht beantwortet.

Stand Anschaffung einer Waschmaschine für das Bürgerhaus: Die Aufstellung der Waschmaschine kann laut dem zuständigen Fachbereich bei der Stadtverwaltung nur in der ehemaligen Behindertentoilette im Keller erfolgen. Die Stadtverwaltung wird das DRK Menningen bitten diesen Raum deshalb zu räumen.

Rückmeldungen der Stadtverwaltung zu den Protokollen vergangener OR-Sitzungen:

15.12.2020:

Landschaftspflege: Anfrage der Stadt Merzig zum Heckenschnitt, Antrag auf Fällen von gefährdeten Bäumen, z.B. am Freizeitplatz "Auf Gruden":

Frau Schmitt hat alle zu pflegenden Plätze und zu schneidenden Hecken der Stadt gemeldet. Das Freischneiden der Hecken in Richtung Saarfels sollte fortgeführt werden. Es sollte geklärt werden, wem die Flächen im Eingangsbereich Menningen vor der Bahnunterführung gehören und wer hier für den Freischnitt verantwortlich ist. Diese Flächen sollten freigeschnitten werden, um den Eingangsbereich attraktiver zu gestalten.

Antwort:

Der zuständige Fachbereich 323 Baubetriebshof wird den Heckenschnitt erledigen.

02.02.2021

Dem OR wäre sehr daran gelegen Kenntnis darüber zu erlangen, wo und in welchem Zustand sich die Brunnenstuben der beiden Brunnen und die ehemals für die Trinkwasserversorgung genutzten Brunnenstuben von Menningen befinden und welche Nutzung es gibt. Eine Besichtigung/ Information durch die Fachabteilung vor Ort wäre sehr hilfreich.

Antwort:

Der Sachbearbeiter des Fachbereichs 313 Tiefbau wird sich mit Ihnen in Verbindung setzen bezüglich eines Termins.

09.04.2021

Es gibt einen Sponsor für ein Spielgerät. Ob und wo die Möglichkeit besteht ein solches zu installieren sollte uns die Stadt mitteilen.

Antwort:

Bitte setzen Sie sich mit dem zuständigen Sachbearbeiter des Fachbereichs 323 Baubetriebshof Herrn Thomas Adam diesbezüglich in Verbindung.