

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Orsrates Büdingen statt.

Sitzungstermin: Montag, 21.06.2021, 19:00 Uhr

Ort, Raum: Schulungsraum der Feuerwehr, Büdingen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Bürgerfragestunde
- 2 Abschluss eines Gestattungsvertrages
- 3 Festlegen der Eigenleistung für die Baumaßnahme am Bürgerhaus
- 3 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Joachim Schmitt
Ortsvorsteher

Stadtteil Büdingen

Sitzung des Orsrates Büdingen

siehe unter „Amtliche Bekanntmachungen“

2021/991
 Beschlussvorlage
 öffentlich



Abschluss eines Gestattungsvertrages

| | |
|--|--|
| <i>Dienststelle:</i> 321 Gebäude- und Grundstücksmanagement | <i>Datum:</i> 31.05.2021 |
| <i>Beteiligte Dienststellen:</i> | <i>Sachbearbeitung:</i> Kirsten Rassier |

| | |
|------------------------------|-------|
| <i>Beratungsfolge</i> | Ö / N |
| Ortsrat Wellingen (Anhörung) | Ö |
| Ortsrat Büdingen (Anhörung) | Ö |

Beschlussvorschlag

Der Gestattungsvereinbarung zur Wegenutzung und Kabelverlegung im Zusammenhang mit der Errichtung eines Solarparks im Stadtteil Wellingen zwischen der Kreisstadt Merzig und der Firma Ökostrom Saar Wind GmbH wird zugestimmt.

Sachverhalt

Die Kreisstadt Merzig ist Eigentümerin folgender Grundstücke mit der katasteramtlichen Bezeichnung:

| Gemarkung | Flur | Flurstück | Größe (m ²) |
|-----------|------|-----------|-------------------------|
| Büdingen | 1 | 63/2 | 1805 |
| Büdingen | 2 | 287/13 | 2145 |
| Büdingen | 2 | 287/12 | 524 |
| Büdingen | 2 | 368/2 | 813 |
| Büdingen | 2 | 300/5 | 3659 |
| Büdingen | 2 | 360/4 | 574 |
| Wellingen | 11 | 194 | 3359 |
| Wellingen | 11 | 219 | 9302 |
| Wellingen | 12 | 6 | 7525 |
| Wellingen | 12 | 21 | 205 |

Im Zuge der Errichtung und der Inbetriebnahme eine Photovoltaikanlage (PVA) im Stadtteil Wellingen werden die o.g. Grundstücke als Zuwegung wie auch für die Verlegung von Kabeltrassen von der Firma Ökostrom Saar Wind GmbH in Anspruch genommen.

Hierfür müssen zur Errichtung der PVA geschotterte Zuwegungen mit einer Breite von etwa 3,0 m nebst auf beiden Seiten 0,5 m Bankette sowie teilweise verbreiterte Kurvenbereiche angelegt werden.

Zum Anschluss der PVA an das öffentliche Stromnetz ist die Verlegung von Erdkabeln nebst zugehörigen Kommunikationsleitungen innerhalb des Plangebietes und bis zum Netzan-schlusspunkt in einer Tiefe von mindestens 0,80 m vorgesehen.

Für die eingeräumten Rechte aus dem Gestattungsvertrag wird von der Firma Ökostrom Saar ein Nutzungsentgelt gezahlt. Die Höhe des Nutzungsentgeltes richtet sich nach der tatsächlichen Nutzung der Flurstücke.

Die Vertragslaufzeit beläuft sich auf mindestens 25 Jahre mit einer 5 Jahres Verlängerungs-option.

Die Verwaltung empfiehlt, dem Abschluss eines Gestattungsvertrages mit der Firma Ökostrom Saar Wind GmbH zuzustimmen.

Anlage/n

- 3 Lageplan Büdingen (öffentlich)
- 4 Lageplan Wellingen (öffentlich)

Anlage zum Gestattungsvertrag Kabel & Wege

"Solarpark Merzig-Wellingen"

1:3.500

Kreisstadt Merzig, Gemarkung Büdingen Flur 2
Gemarkung Weiler, Flur3



| | |
|--------------------------|---|
| | Flurstücke Kreisstadt Merzig - Netzanschluss |
| | Flurstücke |
| | Trasse (Spülbohrung) |
| | Trasse (Kabelpflug) |
| | Trasse (Querung Bach; Kabelkanal an Brückenbauwerk) |
| | Trasse (offene Bauweise) |
| Verwaltungsgrenze | |
| | Flur |



Detail Querung L 170

| | |
|--|-------------------------------|
| | Netzanschlusspunkt |
| | Startgrube |
| | Startgrube (ca. 10 x 3 x 2 m) |
| | Zielgrube |
| | Zielgrube (ca. 3 x 2 x 2 m) |



| | |
|---|------------------------------|
| Projekt: | "Solarpark Merzig-Wellingen" |
| Datum: | 28.01.2021 |
| Maßstab: | 1:3.500 |
| Anlage zur Gestattung Kabel und Wege | |

Ökostrom Saar
regenerative Energien

Ökostrom Saar GmbH
Trierer Str. 22
66663 Merzig
Tel: 06861-8390-130
Fax: 06861-8390-131
Email: info@oekostrom-saar.de

Anlage zum Gestattungsvertrag Kabel & Wege

"Solarpark Merzig-Wellingen"

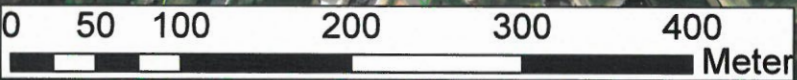
1:3.000

Kreisstadt Merzig, Gemarkung Wellingen,
Flur 11 & 12

Achtung: Stand nach Flurbereinigung.



Flurstücke Kreisstadt Merzig - Zuwegung
 Flurstücke
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
Verwaltungsgrenze
 Flur
 Gemarkung



| | |
|---------------------------------------|---|
| Projekt: | "Solarpark Merzig-Wellingen" |
| Datum: | 28.01.2021 |
| Maßstab: | 1:3.000 |
| Anlage zur Gestattung Kabel & Wege |  Ökostrom Saar GmbH Trierer Str. 22 66663 Merzig Tel: 06861-8390-130 Fax: 06861-8390-131 Email: info@oekostrom-saar.de |

Source: Esri, Maxar, GeoEye, Earthstar Geographics, CNR